

Vi i Vålberga

Information till boende i brf Vålberga i Järfälla

www.valberga.se



Mycket händer

Det händer mycket just nu och det beror inte bara på virus. Det har kommit ut extrablad om Comhem och ett särskilt blad om vad man ska tänka på när man laddar bilen. Följ de råd och föreskrifter som finns där!

Ohyra

Det sägs vara råttor i området och nu har ett par lägenheter dessutom drabbats av en invasion av silverfisk.

Dessa är egentligen inte skadliga men när de finns i massor överallt är det inte så trevligt förstås.

Från årsskiftet har vi vår fastighetsförsäkring i Folksam och då kan vi vända oss till Anticimex för att få hjälp tel 075-245 10 00.

Vår utemiljö

Några större buskar har planterats på slänten ner mot Vålbergavägen. Jasmin, paradisbuske och syrenhortensia hoppas vi ska trivas och blomma vackert där i många år.

Som många har konstaterat är vädret konstigt och det har varit mycket torrt periodvis. Om inte detta ändras i sommar så blir träden och buskarna, som blev så väl omhändertagna för något år sedan, glada denna sommar också om de får vatten vid behov.

Även våra egna uteplatser får anses höra till den allmänna utemiljön eftersom både våra grannar och besökande ser den. Se därför till att klippa gräset, rensa bort stora ogräsbestånd och hålla allmänt snyggt och städat på tomten. Betyder mycket för det allmänna intrycket!

Kommande händelser

Årets stämma

8 juni på tennisbanan

Kallelse och dagordning utdelad till alla 20 maj

Värmen i husen

Det kan bli avstängningar snart. Läs mer på andra sidan!

Inflyttande under våren-sommaren

Familjen Wernerhjelm

Familjen Larsson/Lindberg

Familjen
Kongkaphan/Abderrahman

Familjen Kovalenko

Välkomna!

Värmeläckan

Äntligen tycks det som att minusgrader och kalla nätter har slutat för säsongen! Sökandet efter läckan kommer därför att påbörjas snarast. Detta innebär att värmen kommer att vara avstängd i olika omgångar i området under minst ett dygn i taget. Ingen särskild avisering kommer att göras utan sker endast genom detta meddelande. **Skulle någon se grönaktigt vatten någonstans så kontakta omgående styrelsen eller fastighetsskötaren!** Samma gäller om någon upptäcker andra konstigheter med vatten!

Det här ska inte påverka tillgången till varmvatten i husen.

Dags för vårstädning

I takt med att solen stiger syns alla skavanker tydligare. Smutsiga fönster ser man lätt men fläkthjulet i fläkten i köket eller på vinden blir lätt bortglömd. Flödet på luften fungerar mycket bättre om fläkthjulet är rent. Det går bra att köra i diskmaskinen tillsammans med fettfiltret om detta är av metall.

Många har en ytterdörr som skulle må bra av lite behandling. Solen torkar ut virket mycket starkt och gör ofta att dörren blir svårare att stänga och låsa. En god olja på dörren förlänger livet på den och gör den dessutom snyggare men låset ska i allmänhet inte ha olja!

Värmen påverkar också innehållet i sopstationerna. För att begränsa oönskade dofter så knyt ihop påsarna ordentligt. Lägg inte mer i matavfallspåsen än att den går att vika ner ordentligt. Finns gott om påsar att hämta i tvättstugan.

Parkering på Vålbergavägen

Som du vet ska inte gästparkeringar användas av oss boende. Får du inte plats med bilen framför huset går det bra att använda Vålbergavägen men inte Flygarvägen för parkering. Tänk på att det är datumparkering och följande gäller:

- På vägsida med jämna adressnummer är det under dygn med jämnt datum förbjudet att parkera alla dagar kl. 00.00-15.00.
- På vägsida med udda adressnummer är det under dygn med udda datum förbjudet att parkera alla dagar kl. 00.00-15.00.

Vi hoppas att alla får en fin sommar med skönt väder på dagen och lagom regn en natt då och då!