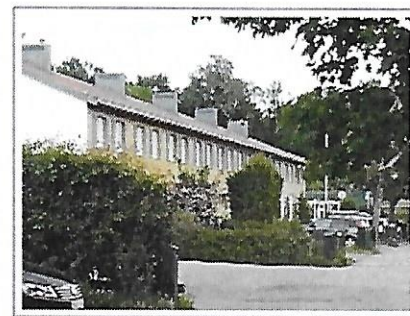


Vi i Vålberga

Information till boende i brf Vålberga i Järfälla

www.valberga.se



Nu kan du anmäla intresse för installation av en laddbox.

Information till dig som redan har eller funderar på att skaffa en elbil, laddhybrid eller annat fordon med möjlighet till laddning via hushållets befintliga elnät.

För att kunna ta fram en lösning som uppfyller krav på både säker laddning och ansvar som ställs på oss som nätägare, har vi i styrelsen kontaktat olika leverantörer och elektriker som jobbar med just dessa frågor. Vi har nu valt att ingå ett samarbete med Defa som leverantör tillsammans med deras installatör Granströms El. De har lagt ner mycket tid på att ta fram en lösning som verkligen fungerar med tanke på våra förutsättningar.

Boxen som Defa har valt att leverera är en ny modell som heter eRange IQ och är en 1-fas box med inbyggd lastbalansering, Rfid och Wifi. Boxen är av en öppen typlösning med Typ2 uttag.

Anledningen till att vi endast kan installera en 1-fas box är att vid 3-fas boxar och lastbalansering, använder sig boxen av den "sämsta" fasen, och den gäller för alla faser. Dvs, om du har en bil som kan ladda 3-fas och systemet är lastat med en ugn på 10A på ena fasen med huvudsäkring 16A, blir det bara 6A kvar för laddboxen att använda. Är det dessutom något annat på samma fas (vilket det förmodligen är) så minskar det ytterligare.

6A är det som i de flesta fall behövs för att laddboxen ska starta och börja ladda. Därför rekommenderar Defa 1-fas för att kunna planera laster mellan faser och ge så många laddpunkter så bra förutsättningar som möjligt. Defas elektriker har redan gjort en preliminär planering över fördelningen av faser för hela vårt område.

Korta fakta

- **Viktig information inför installation av laddboxar i Vålberga**
- **Styrelsen har valt att samarbeta med Defa som leverantör av laddboxar**
- **Nya regler kommer att gälla från 1/1 2021. Ladda hemma stödet görs om till ROT.**
- **Det är ej tillåtet att ladda bilar med kabel direkt i vanligt eluttag**

Ladda hemma-stödet, nuvarande regler.

Enligt nuvarande regler hade vi behövt göra en gemensam ansökan för att få ta del av bidraget då det är fastighetsbeteckningen som Naturvårdsverket registrerar betalningen till. Nu har ladda hemma-stödet ändrats i grunden när regeringen föreslog en övergång till ROT. Därför har det här utskicket försenats kraftigt.

Nytt avdrag för installation av laddstolpe – förslag från 1/1 2021

Regeringen föreslår nu att införa nya regler den 1 januari men ett formellt beslut är inte fattat ännu. Avdraget fungerar på samma sätt som RUT- och ROT-avdraget, det vill säga att avdraget görs direkt på fakturan. Man behöver alltså inte ansöka om något bidrag. För installation av laddstolpe blir avdraget 50 procent av kostnaden med ett årligt tak på 50.000 kronor.

Eftersom det nya förslaget inte kräver ansökan från oss som bostadsrättsförening kommer detta på många sätt att underlätta hanteringen. **Alla installationer kommer fortfarande behöva registreras hos styrelsen och utföras av Granströms El dvs Defa.** På det sättet garanterar vi rätt belastning och utrustning för alla i den berörda längan.

Anmälan och installation

För att hålla kostnaderna nere har vi tillsammans med Granströms El valt att försöka följa en och samma standard. Installation av laddbox sker på fasad vid entrédörren. 1-fas box eRange IQ med inbyggd lastbalansering, Rfid och Wifi med Typ2 uttag. Inklusive kabel till central, ny centraldel med säkring och energimätare intill nuvarande central. Monteras i befintlig central om utrymme finns. Tilläggsarbeten sker enligt separat överenskommelse.

Kostnaden för dig som beställer laddboxen, efter ROT-avdraget blir 12 938 kronor inklusive moms. Priset är räknat på att grönt Rotavdrag går att använda (50% skattereduktion på laddningspunkter upp till 50.000 per person och beskattningsår).

För att hålla den utlovade prisnivån är det bra om den som vill installera laddbox inom närmaste 5 - 6 månader anmäler intresse till styrelsen via hemsidan eller via fastighetsskötarens expedition vid panncentralen. Tydligt namn, telefon, adress och mailadress behövs. Anmäl gärna före 1 december för på så sätt får styrelsen en uppfattning om intresset i föreningen och Granströms får möjlighet att göra bra förberedelser för installationen.

Vi kommer att i slutet av december kontakta alla som lämnat intresse för att planera en installation till början av januari. Skulle du missa denna vända går det självklart att anmäla intresse för nästa installationsomgång.